

Постановление администрации городского округа Тольятти от 19.04.2019 г. № 1133-п/1

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта – газопровод высокого давления

Рассмотрев предложение ООО «АУРА» о подготовке документации по планировке территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018 г. № 1645-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

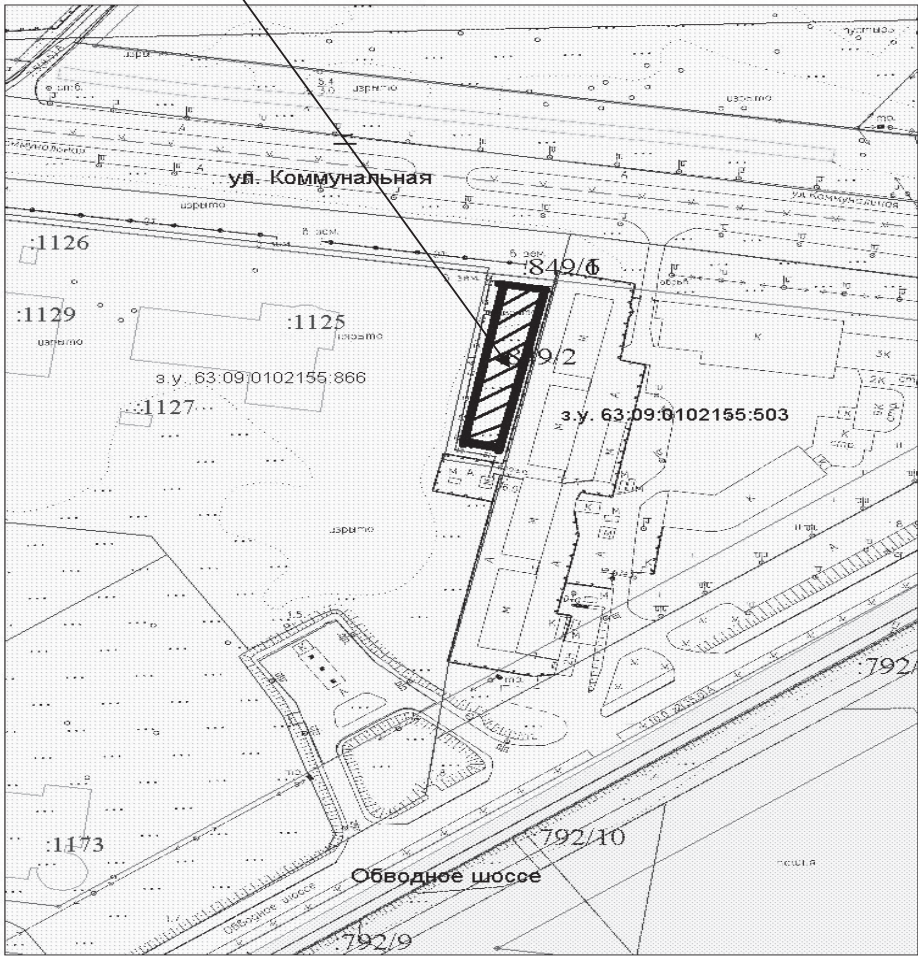
- Предложить ООО «АУРА»:
  - Подготовить за счёт собственных средств проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта - газопровод высокого давления в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории и заданием на выполнение инженерных изысканий.
- Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, расположена в Автозаводском районе г.Тольятти, в границах земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:849 и ограничена с севера - граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:846, с востока - граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:503; с запада и юга граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:866.
- Оrientировочная площадь территории в границах проектирования - 0,03 га, согласно схеме границ разработки документации по планировке территории (Приложение 1).
- В течение 12 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить предоставление в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовленного проекта планировки и проекта межевания территории, указанной в подпункте 1.1 настоящего постановления.
- Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для размещения линейного объекта – газопровод высокого давления на территории, расположенной в Автозаводском районе г. Тольятти, в границах земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:849 и ограничена с севера - граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:846, с востока - граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:503; с запада и юга граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:866 (Приложение 2).
- Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории до 25.05.2019 г.
- До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.
- Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение трёх дней со дня принятия настоящего постановления.

Первый заместитель Главы городского округа И.Н.Ладыка

Приложение 1 к постановлению от 19.04.2019 №1133-п/1

Схема границ разработки документации по планировке территории

Территория проектирования



Приложение 2 к постановлению от 19.04.2019 №1133-п/1

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для размещения линейного объекта – газопровод высокого давления на территории, расположенной в Автозаводском районе г. Тольятти, в границах земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:849 и ограничена с севера – граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:846, с востока – граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:503; с запада и юга граница земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:866.

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Наименование и вид объекта	Линейный объект-газ высокого давления
2	Сведения о заказчике (разработчике) проекта	ООО «АУРА»
3	Идентификационные сведения об объекте: (функциональное назначение)	Сеть газораспределения
4	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация)	Новое строительство
5	Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	Определяется договором
6	Данные о местонахождении и границах площадки или трассы строительства	Территория расположена в Автозаводском районе г.Тольятти, в границах земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:849 и ограничена с севера - границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:846, с востока - границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:503; с запада и юга границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102155:866.
7	Сведения и данные о проектируемом объекте	Исполнение-подземное; материал трубопровода-труба стальная Ду50 мм; общая протяженность-не превышает 30 м; ориентировочная полоса отвода-300 м2; Площадь площадки под газораспределительный шкаф -15 м2
8	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Не требуется
9	Перечень нормативных документов	СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; ГОСТ 21.301-2014 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям; иные действующие законы, регламенты, нормы, правила, стандарты.
10	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	В соответствии с требованиями действующего законодательства
11	Сведения и данные необходимые для обработки результатов измерений: Система координат Система высот Масштаб съемки Высота сечения рельефа	МСК 63; Балтийская; 1:500; 0,5 м.

12	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Ориентировочная полоса отвода-300м2; Площадь площадки под газораспределительный шкаф-15 м2
13	Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций	Выполнить объемы работ по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с требованиями: ВСН 30-81, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. Выполнить укрупненный план в местах пересечения с коридором существующих коммуникаций в масштабе 1:500. Полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций.
14	Требования к материалам и результатам инженерно-геодезическим изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов	Определяется договором в соответствии с действующим законодательством. По результатам выполненных работ представить технические отчеты по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим изысканиям в 1 экз., на бумажном и электронном носителях в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям».
15	Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон)	Не предъявляются

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения:17.04.2019  
Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.  
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (ООО «МКС»)  
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:15  
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-10 от 17 апреля 2019 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 25.03.2019 № 808-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Вести» 26 марта 2019 №21 (2183) и размещено на официальном портале администрации).  
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1		
	Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Ц-3 (зона объектов здравоохранения и социального обеспечения) вида разрешенного использования земельных участков «Бытовое обслуживание (3.3)» и вида разрешенного использования объектов капитального строительства «похоронные бюро»	Рассматриваемое предложение по внесению изменений в правила не противоречит Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области.

Организатор публичных слушаний  
Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ О.В. Захаров

Профилактика коррупции в администрации городского округа Тольятти

С начала 2019 года в администрации городского округа Тольятти под председательством заместителя главы городского округа – руководителя аппарата администрации Блиновой Т.В. проведено 3 заседания Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов на которых в общей сложности рассмотрено 4 вопроса.  
По итогам проведенных заседаний Комиссии вынесены решения в соответствии с действующим законодательством о противодействии коррупции.  
Подробная информация о проведенных заседаниях Комиссии размещена в общем доступе на официальном сайте администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru/>.  
25 марта 2019 года при администрации городского округа Тольятти проведено очередное заседание Комиссии по противодействию коррупции под председательством главы городского округа Тольятти Анташева С.А.  
В соответствии с планом работы Комиссии при администрации городского округа Тольятти по противодействию коррупции на 1 полугодие 2019 года, утвержденным главой городского округа Тольятти 29.12.2018, на заседании рассмотрено 3 вопроса:  
1. О результатах работы по противодействию коррупции в муниципальных учреждениях городского округа Тольятти, подведомственных Управлению физической культуры и спорта. (Докладчик: руководитель Управления физической культуры и спорта).  
2. О результатах организации и предоставления государственных и муниципальных услуг, оказываемых Департаментом городского хозяйства администрации городского округа Тольятти за 2018 год (Докладчик: руководитель Департамента городского хозяйства).  
3. О практике применения по IV квартале 2018 года вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконных решений и действий (бездействия) администрации и их должностных лиц, а так же, о результатах рассмотрения протестов и представлений прокуратуры по фактам наличия и принятия мер по устранению в нормативных правовых актах администрации коррупциогенных факторов (Докладчик: и.о. руководителя Правового департамента)  
Заседания Комиссии по противодействию коррупции проводятся ежеквартально. Рассматриваемые на Комиссии вопросы формируются с учетом предложений органов (структурных подразделений) администрации, а также сторонних организаций, представители которых принимают участие в заседании Комиссии.  
В состав Комиссии по противодействию коррупции входят представители Думы г.о. Тольятти, Контрольно-счетной палаты г.о. Тольятти, УФСБ России по г. Тольятти Самарской области, У МВД России по г. Тольятти, Межрайонной инспекции ФНС России № 19 по Самарской области, Межрайонной инспекции ФНС России № 2 по Самарской области, Торгово-промышленной палаты г. Тольятти, а также представители администрации городского округа Тольятти.  
Решения, принимаемые на Комиссии по противодействию коррупции, являются обязательными и ориентируют органы (структурные подразделения) администрации городского округа Тольятти на дальнейшую деятельность в сфере противодействия коррупции.»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Буяновой Татьяной Александровной, г.Тольятти, Автозаводское шоссе, 51-59, Prokadastre@mail.ru, т. 89061283696, № 34034 в ГРКИ, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:2860, расположенного по адресу: Самарская обл., г.Тольятти, с/т «Дачное-2» в районе пос.Тракторный, уч.№19 (7 линия), кад. кв-л: 63:09:0206060.  
Заказчиком кадастровых работ является Кузьмин С.А., проживающий по адресу: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, 52; т. 89061283696.  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит 24 мая 2019 г. в 10.00 часов по адресу: Самарская обл., г.Тольятти, с/т «Дачное-2» в районе пос.Тракторный, уч.№19 (7 линия).  
Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков и требования о проведении согласования границ на местности принимаются с 23 апреля 2019 г. по 23 мая 2019г., после ознакомления с проектом межевого плана по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводское шоссе, 51-59, ООО «ПроКадастр» (тел. 89277727835).  
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: Самарская область, г.Тольятти, СНТ «Дачное 1,2», уч. 368, кад. кв-л: 63:09:0206060; Самарская область, г. Тольятти, СНТ «Дачное 1,2», уч. 387, кад. кв-л: 63:09:0206060;  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)